

Hypo Protect

Doel

Verzekeren van hypothecaire kredieten van particulieren waarvan het te verzekeren kapitaal hoger is dan € 25.000.

Waarborgen

Waarborg 'Overlijden'

In geval van overlijden van de verzekerde door een ziekte of een ongeval wordt er tussengekomen voor het verzekerde schuldsaldo of constant kapitaal gekozen bij onderschrijving.

Aanvullende waarborg 'Overlijden door ongeval'

In geval van overlijden door ongeval wordt er tussengekomen voor het verzekerde bedrag gekozen bij onderschrijving (maximum € 200.000).

Aanvullende waarborg 'Arbeidsongeschiktheid'

In geval van tijdelijke arbeidsongeschiktheid wordt er tussengekomen voor het verzekerde bedrag gekozen bij onderschrijving (maximum € 2.000/maand).

Optionele waarborg 'Onvrijwillige werkloosheid'

In geval van onvrijwillige werkloosheid wordt er tussengekomen voor het verzekerde bedrag gekozen bij onderschrijving (maximum € 2.000/maand).

Gedekte leningen

Type lening

- lening met constante annuïteiten
- lening met constante kapitaalsaflossingen
- in fine lening

Duur leningen

- dekking van leningen met een duurtijd van 1 tot 40 jaar

Kenmerken

Hypo Protect biedt

- een individueel en gepersonaliseerd tarief (roker/niet-roker, tarief gewaarborgd gedurende de volledige duurtijd van het contract / gewaarborgd gedurende de eerste drie jaar van het contract)
- keuze tussen degressief kapitaal (schuldsaldo) of constant kapitaal

Einde van de waarborgen

- waarborg 'Overlijden' : maximum 75 jaar
- waarborg 'Onvrijwillige werkloosheid' : maximum 60 jaar of pensioen
- waarborg 'Arbeidsongeschiktheid' : maximum 60 jaar of pensioen

Formules

- 'Classic' (1 hoofd) : 1 polis, 1 verzekeringsnemer, 1 verzekerde
- '2win' (2 hoofden) : 1 polis, 1 verzekeringsnemer, 2 verzekerden

	Overlijden	Overlijden door Ongeval	Arbeids- ongeschiktheid	Onvrijwillige werkloosheid
Classic formule	●	●	●	●
2win formule	●			

● Hoofdwaarborg

● Bijkomende waarborg

Premie-modaliteiten

Periodiciteit van de premiebetaling

- éénmalige premie
- jaarlijkse premie
- fractionering mogelijk (zesmaandelijks, driemaandelijks, maandelijks)

Duurtijd premiebetaling

- schuldsaldo : maximum 2/3 van de totale duurtijd van het contract
- constant kapitaal : maximum de volledige looptijd van het contract

Fractioneringskosten

maandelijks : + 4%, driemaandelijks : + 3%, zesmaandelijks : + 2%

Schade-modaliteiten

Eigenrisicoperiode

- arbeidsongeschiktheid : 2 maanden
- werkloosheid : duurtijd van de opzegperiode met een minimum van 3 maanden

Wachttijd

- arbeidsongeschiktheid : 1 maand
- werkloosheid : 6 maanden

Maximale tussenkomst

- overlijden door ongeval : € 200.000
- arbeidsongeschiktheid : 36 maanden
- werkloosheid : 12 maanden

Medische formaliteiten

	Leeftijd van de verzekerde bij onderschrijving			
	van 18 t.e.m 40 jaar	van 41 t.e.m 50 jaar	van 51 t.e.m 65 jaar	66 jaar en ouder
tot € 100.000	Gezondheidsverklaring			
tot € 150.000				
tot € 250.000				
vanaf € 250.001	De medische formaliteiten vermeld in bovenstaande tabel zijn minimaal en kunnen het object zijn van eventuele bijkomende onderzoeken opgelegd door de maatschappij			

Fiscaliteit

Aftrek enige woning, lange termijnsparen, pensioensparen.

Cardif Assurance Vie N.V.
Verzekeringsonderneming erkend onder codenr. 979
RPR Brussel BE0435018274
IBAN BE17 0016 5444 3821 / BIC GEBABEBB

Cardif-Assurances Risques Divers N.V.
Verzekeringsonderneming erkend onder codenr. 978
RPR Brussel BE0435025994
IBAN BE44 0016 5468 8745 / BIC GEBABEBB